

FICHA CADASTRAL PESSOA JURÍDICA



Rua Silvestre Ferraz , nº 267
 Santa Rita do Sapucaí - MG -
 TEL.: (35) 3471 - 1630
 www.defrancoimoveis.com.br
 comercial@defrancoimoveis.com.br

CÓPIA DOS SEGUINTES DOCUMENTOS

Cópia do CNPJ
 Cópia da Inscrição Estadual
 Cópia do Contrato Social Original e últimas alterações
 CPF / CI / Comp. Endereço dos sócios / Certidão de Casamento e CI e CPF esposa dos sócios

Comprovante de endereço (conta de luz, água, telefone)
 Registro do Imóvel quitado em Santa.R. do Sapucaí e IPTU (30 dias de atualização)
 OBS.: A preferência é para fiadores que tenham vínculo com a empresa locatária (sócios, diretores e funcionários)

Imóvel: _____
 Valor do Aluguel: _____ Ramo de Atividade: _____

DADOS DA EMPRESA

LOCATÁRIO

FIADOR

Razão Social _____
 Denominação _____
 E-mail _____
 E-mail _____
 Endereço _____ Nº _____ Bairro _____
 Cidade _____ CEP _____ Tel(s) _____ Fax _____
 CNPJ/MF _____ Insc. Estadual nº _____

Tem Filiais **SIM** **NÃO** Faturamento médio mensal: _____ Nº de Funcionários _____

| Nome dos Sócios ou Diretores | Cargo | Estado Civil | CPF |
|------------------------------|-------|--------------|-----|
| 1) | | | |
| 2) | | | |
| 3) | | | |

PARTICIPAÇÃO DE CADA UM E RETIRADA

| Participação (%) | Retirada | Participação (%) | Retirada |
|------------------|----------|------------------|----------|
| 1) | | 3) | |
| 2) | | 4) | |

IMÓVEIS

| Localização | Cidade | Valor | Livre | Cart. Reg. Data |
|-------------|--------|-------|-------|-----------------|
| | | | | |
| | | | | |

ALUGA ALGUM IMÓVEL? **SIM** **NÃO** TELEFONE ADMINISTRADORA: _____
 TIPO IMÓVEL ALUGADO: **COMERCIAL** **RESIDENCIAL** HÁ QUANTO TEMPO? _____

| Bancos com quem trabalha | Agência | Gerente | Telefone |
|--------------------------|---------|---------|----------|
| | | | |
| | | | |

REFERÊNCIAS COMERCIAIS

| Empresa | Contato | Telefone | Tipo Transação |
|---------|---------|----------|----------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

A devolução da presente ficha cadastral devidamente assinada e acompanhada da documentação solicitada em folha anexa, não gera qualquer direito de preferência ao(s) proponente(s) Locatário(s) e Fiador(es), ficando a cargo exclusivo da administradora a aprovação do cadastro apresentado.

Declaro, sob as penas da lei, serem verdadeiras todas as informações acima prestadas.

_____, ____/____/____
 Local e data

 Assinatura